

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 23

Г.Новоалтайск

11 мая 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Портнягина В.П., собственник квартиры №88 дома №23 по ул. Дёповская.

Общее количество помещений – 100 (91- жилые и 9 нежилые помещения) .

Дата начала голосования 15 апреля 2016г., дата окончания голосования 10 мая 2016г..

Дата подсчета голосов 11.05.2015г. по адресу: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 5390,80 м² (4005,3 м² –жилые и 1385,5 м² нежилые), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 72 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

63 жилых помещения (площадь 2669,3 м²) **и 9 нежилых помещений** (площадь 1385,5 м²) **общей площадью 4054,8 м²** принадлежат на праве собственности гражданам в размере **75,22 %** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. В связи с тем, что кровля совмещенная и на кровле поврежден утеплитель собственники МКД отказываются от проведения ремонта мягкой кровли предложенной региональным оператором и требуют данный ремонт заменить на реконструкцию кровли (с мягкой на шатровую).
3. Провести экспертизу кровли , обеспечить финансирование данной экспертизы в размере 4,82 руб. за 1 м² занимаемой площади (единовременное начисление)
(стоимость экспертизы 26000 рублей)
4. Обратиться к региональному оператору и в администрацию г.Новоалтайска с просьбой включить в программу ремонта на 2017 год реконструкцию кровли согласно экспертизы (реконструкция мягкой кровли на шатровую кровлю)
5. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО « УК ЖЭУ №2».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания	Портнягина В.П.	Голосовали «за»- 81,06%
Секретарь собрания	Борисова Г.П.	Голосовали «за»- 79,69%
Председатель счетной комиссии	Бочаров В.А.	Голосовали «за»- 79,69%
Член комиссии	Телепушкин П.К.	Голосовали «за»- 81,06%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

В связи с тем, что кровля совмещенная и на кровле поврежден утеплитель собственники МКД отказываются от проведения ремонта мягкой кровли предложенной региональным оператором и требуют данный ремонт заменить на реконструкцию кровли (с мягкой на шатровую).

Голосовали «за»- 81,06% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 18,94% голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Провести экспертизу кровли , обеспечить финансирование данной экспертизы в размере 4,82 руб. за 1 м² занимаемой площади (единовременное начисление)

(стоимость экспертизы 26000 рублей)

Голосовали «за»- 80,33% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 19,67% голосов.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Обратиться к региональному оператору и в администрацию г.Новоалтайска с просьбой включить в программу ремонта на 2017 год реконструкцию кровли согласно экспертизы (реконструкция мягкой кровли на шатровую кровлю)

Голосовали «за»- 81,06% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 18,94% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

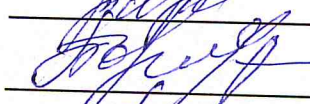
Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «УК ЖЭУ -2»
Голосовали «за»- 79,69% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 20,31% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания

 / Портнягина В.П. /


Секретарь собрания

 / Борисова Г.П. /

Председатель счетной комиссии

 / Бочаров В.А. /

Член комиссии

 / Телепушкин П.К. /