

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Депутатская, 18

г. Новоалтайск

«28 января» 2010 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Подлесная Любовь Андреевна, являющегося собственником квартиры № 12а дома №18 по ул. Депутатская.

Общее количество помещений - 22.

Общая площадь многоквартирного дома 713,6 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 15 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

2 жилых помещения (общая площадь 35,6 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (4,99 % от общего числа голосов).

12 жилых помещений (общая площадь 304,6 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "Новоалтайск" (42,68 % от общего числа голосов).

1 нежилое помещение (общая площадь 153,1 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "Новоалтайск" (21,45 % от общего числа голосов).

Итого: 15 помещений общей площадью 493,3 кв.м. (69,12 % от общего числа голосов).

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию "Новоалтайск", голосовал Спицко Г.В., действующая на основании доверенности № 427 от 20.12.2007.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря
2. О продлении договора управления
3. Об утверждении перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома
4. Об устройстве детской площадки (1,33 руб. за 1 кв.м в месяц)
5. Об утверждении тарифа
6. Об определении места хранения решений общих собраний собственников.

1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Подлесную Любовь Андреевну

Секретарем собрания: Канушкину Наталью Григорьевну

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

2. По второму вопросу:

РЕШИЛИ: Продлить договор управления.

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

3. По третьему вопросу:

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

4. По четвертому вопросу:

РЕШИЛИ: Утвердить устройство детской площадки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2,25 %голосов; «Против» 97,75% голосов; «Воздержался» 0 %голосов

5. По пятому вопросу:

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на обслуживание в размере 9 рублей 37 копеек с 1 февраля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 %голосов; «Против» 0% голосов; «Воздержался» 0 %голосов

6. По шестому вопросу:

РЕШИЛИ: определить место хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения управляющей компании.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 %голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

Председатель общего собрания
Секретарь; общего собрания

Людмила Подлесная Л.А.
Наталья Канушкина Н.Г.