

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Энгельса, 8

г. Новоалтайск

«28 января» 2010 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Денисова Светлана Викторовна, являющегося собственником квартиры № 26 дома №8 по ул. Энгельса.

Общее количество помещений - 48.

Общая площадь многоквартирного дома 1971,6 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 26 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

16 жилых помещений (общая площадь 718,0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (36,41 % от общего числа голосов).

10 жилых помещений (общая площадь 435,0 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "Новоалтайск" (22,06 % от общего числа голосов).

Итого: 26 помещений общей площадью 1153,0 кв.м. (58,47 % от общего числа голосов).

В отношении жилых и нежилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию "Новоалтайск", голосовала Спинко Г.В., действующая на основании доверенности № 427 от 20.12.2007.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря
2. О продлении договора управления
3. Об утверждении перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома
4. Об устройстве детской площадки (1,33 руб. за 1 кв.м в месяц)
5. Об утверждении тарифа
6. Об определении места хранения решений общих собраний собственников.

1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Денисову Светлану Викторовну
Секретарем собрания: Канушкину Наталью Григорьевну

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

2. По второму вопросу:

РЕШИЛИ: Продлить договор управления.

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

3. По третьему вопросу:

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

4. По четвертому вопросу:

РЕШИЛИ: Утвердить устройство детской площадки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5,51 %голосов; «Против» 94,49 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

5. По пятому вопросу:

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на обслуживание в размере 9 рублей 37 копеек с 1 февраля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 94,5 %голосов; «Против» 5,5 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

6. По шестому вопросу:

РЕШИЛИ: определить место хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения управляющей компании.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 %голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

Председатель общего собрания Денисова С.В. Денисова С.В.

Секретарь общего собрания Канушкина Н.Г. Канушкина Н.Г.