

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Дорожная, 20
Г.Новоалтайск 05 апреля 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Самойленко И.В., собственник квартиры №8, дома №20 по ул. Дорожная.

Общее количество помещений – 28.

Дата проведения общего собрания 05.04.2016г. в 18-00 во дворе дома по ул.Дорожная, 20.

Общая площадь многоквартирного дома 951,4 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 19 жилых помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

19 жилых помещения общей площадью 691 м² принадлежат на праве собственности гражданам в размере 72,63 % от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Отмена ранее принятого решения о выборе способа управления и договора управления МКД.
3. Выбор способа управления - непосредственное управление.
4. Утверждение проекта договора обслуживания МКД.
5. Заключение договора на поставку коммунальных услуг каждому собственнику самостоятельно с ресурс снабжающими организациями.
6. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества, уборки придомовой территории дома, обслуживание общедомовых приборов учета (без уборки лестничных клеток) в размере 9,56 руб. за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.
7. Поручить обслуживающей организации ООО «ЖЭУ№1» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома
8. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Решили выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания	Кочетыгов С.А.	Голосовали «за»- единогласно
Секретарь собрания	Самойленко И.В.	Голосовали «за»- единогласно
Председатель счетной комиссии	Кочетыгов С.А.	Голосовали «за»- единогласно
Член комиссии	Самойленко И.В.	Голосовали «за»- единогласно

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Отмена ранее принятого решения о выборе способа управления и договора управления МКД
Голосовали «за»- единогласно.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Выбор способа управления - непосредственное управление.

Голосовали «за»- единогласно.

Решили выбрать способ управления – непосредственное управление.

4. По четвертому вопросу:

Утверждение проекта договора обслуживания МКД.

Голосовали «за»- единогласно.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Заключить договора на поставку коммунальных услуг каждому собственнику самостоятельно с ресурс снабжающими организациями.

Голосовали «за»- единогласно.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества, уборки придомовой территории дома, обслуживание общедомовых приборов учета (без уборки лестничных клеток) в размере **9,56 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за»- единогласно.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Поручить обслуживающей организации ООО «ЖЭУ№1» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома.

Голосовали «за»- единогласно.

Решение принято.

8. По восьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

Голосовали «за»- единогласно.

Решение принято.


Председатель собрания

 / Кочетыгов С.А. /

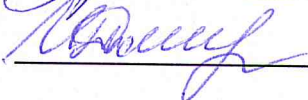
Секретарь собрания

 / Самойленко И.В. /

Председатель счетной комиссии

 / Кочетыгов С.А. /

Член комиссии

 / Самойленко И.В. /