

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
10.04.2022 г. № 1**

г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 7

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

26.03.2022г. – 10.04.2022г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 7
форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 26.03.2022г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 7

Дата начала заочного голосования 26.03.2022г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 10.04.2022г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 7

Инициатор(ы) общего собрания:

- Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108 площадью 44,2

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениям (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: **- Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108 площадью 44,2**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: **- Дранкова Полина Игоревна - Собственник кв. 18 площадью 60,2**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Бибко Ольга Анатольевна - Собственник кв. 105 площадью 43,2
- Вегерова Татьяна Владимировна - Собственник кв. 79 площадью 44,5

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 6194,68 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 6194,68

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 5499,1252, что составило 88,77 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД
- 5) Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренной ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
- 6) Об утверждении периода проведения переустройства невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю.
- 7) Об утверждении источника финансирования капитального ремонта согласно ст. 190 ЖК РФ: - за счет средств Фонда капитального ремонта
- 8) Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (в размере, превышающим минимальный размер ежемесячного взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ), вида работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. Космонавтов, 7 в г. Новоалтайске на который могут быть использованы данные средства
- 9) Об утверждении периода действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт
- 10) Об утверждении лица, которое от всех собственников помещений дома, уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту
- 11) Об утверждении состава Совета многоквартирного дома
- 12) О выборе председателя Совета многоквартирного дома
- 13) Об утверждении платы за содержание жилого помещения и накопительной платы на текущий ремонт общего имущества

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Дранкова Полина Игоревна - Собственник кв. 18

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108 площадью 44,2 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5287,5251	44,5	167,1001
% от числа участников	96,15%	0,81%	3,04%
% от общего числа голосов	85,36%	0,72%	2,7%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,15% от числа голосов участников и 85,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108 площадью 44,2 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Дранкова Полина Игоревна - Собственник кв. 18 площадью 60,2 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5243,4251	88,6	167,1001
% от числа участников	95,35%	1,61%	3,04%
% от общего числа голосов	84,64%	1,43%	2,7%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,35% от числа голосов участников и 84,64% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Дранкова Полина Игоревна - Собственник кв. 18 площадью 60,2 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Бибко Ольга Анатольевна - Собственник кв. 105 площадью 43,2

- Вегерова Татьяна Владимировна - Собственник кв. 79 площадью 44,5.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4933,9251	325,5	239,7001
% от числа участников	89,72%	5,92%	4,36%
% от общего числа голосов	79,65%	5,25%	3,87%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 89,72% от числа голосов участников и 79,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Бибко Ольга Анатольевна - Собственник кв. 105 площадью 43,2
- Вегерова Татьяна Владимировна - Собственник кв. 79 площадью 44,5, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, 7 - переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройство выходов на кровлю.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4632,8251	607,1	259,2001
% от числа участников	84,25%	11,04%	4,71%
% от общего числа голосов	74,79%	9,8%	4,18%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 84,25% от числа голосов участников и 74,79% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, 7 - переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройство выходов на кровлю., ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренной ч. 4 ст. 190 ЖК РФ. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренной ч. 4 ст. 190 ЖК РФ: 24558976,41 рубля.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей

площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4361,3251	648,7	489,1001
% от числа участников	79,31%	11,8%	8,89%
% от общего числа голосов	70,4%	10,47%	7,9%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,31% от числа голосов участников и 70,4% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренной ч. 4 ст. 190 ЖК РФ: 24558976,41 рубля, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6 - Об утверждении периода проведения переустройства невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю. . СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утверждение периода проведения переустройства невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю: 2024-2026 годы.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4691,0251	608,7	199,4001
% от числа участников	85,3%	11,07%	3,63%
% от общего числа голосов	75,73%	9,83%	3,22%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 85,3% от числа голосов участников и 75,73% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утверждение периода проведения переустройства невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю: 2024-2026 годы. , **ПРИНЯТО.**

Вопрос 7 - Об утверждении источника финансирования капитального ремонта согласно ст. 190 ЖК РФ: - за счет средств Фонда капитального ремонта . СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить источник финансирования капитального ремонта согласно ст. 190 ЖК РФ: - средства Фонда капитального ремонта.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей

площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4862,4251	486,2	150,5001
% от числа участников	88,42%	8,84%	2,74%
% от общего числа голосов	78,49%	7,85%	2,43%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 88,42% от числа голосов участников и 78,49% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Утвердить источник финансирования капитального ремонта согласно ст. 190 ЖК РФ: - средства Фонда капитального ремонта, ПРИНЯТО.

Вопрос 8 - Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (в размере, превышающим минимальный размер ежемесячного взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ), вида работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. Космонавтов, 7 в г. Новоалтайске на который могут быть использованы данные средства.

СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в сумме 13,98 руб.(в размере, превышающим минимальный размер ежемесячного взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ) на проведение переустройства неветилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю..

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4332,9585	937,5	228,6667
% от числа участников	78,79%	17,05%	4,16%
% от общего числа голосов	69,95%	15,13%	3,69%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 78,79% от числа голосов участников и 69,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в сумме 13,98 руб. (в размере, превышающим минимальный размер ежемесячного взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ) на проведение переустройства неветилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю., ПРИНЯТО.

Вопрос 9 - Об утверждении периода действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить период действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт минимум до окончательного расчета по заимствованным средствам фонда капитального ремонта Регионального оператора на проведение переустройства невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, 7.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4262,7252	700,1	536,3
% от числа участников	77,52%	12,73%	9,75%
% от общего числа голосов	68,81%	11,3%	8,66%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,52% от числа голосов участников и 68,81% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9 - Утвердить период действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт минимум до окончательного расчета по заимствованным средствам фонда капитального ремонта Регионального оператора на проведение переустройства невентилируемой крыши на вентилируемую (с утеплением), устройства выходов на кровлю многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, 7, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 10 - Об утверждении лица, которое от всех собственников помещений дома, уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Попову Т. В., как лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту крыши, в том числе подписывать соответствующие акты.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4936,7585	419,2	143,1667
% от числа участников	89,77%	7,62%	2,6%
% от общего числа голосов	79,69%	6,77%	2,31%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 89,77% от числа голосов участников и 79,69% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 10 - Утвердить Попову Т. В., как лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту крыши, в том числе подписывать соответствующие акты, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 11 - Об утверждении состава Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Совет МКД в составе: Попова Т. В. - Собственник кв. 108; Вегерова Т. В. - собственник кв. 79; Бебко О. А. - собственник кв. 105; Дранкова П. И. - собственник кв. 18.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4887,7251	327,3	284,1001
% от числа участников	88,88%	5,95%	5,17%
% от общего числа голосов	78,9%	5,28%	4,59%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 88,88% от числа голосов участников и 78,9% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 11 - Утвердить Совет МКД в составе: Попова Т. В. - Собственник кв. 108; Вегерова Т. В. - собственник кв. 79; Бебко О. А. - собственник кв. 105; Дранкова П. И. - собственник кв. 18, ПРИНЯТО.

Вопрос 12 - О выборе председателя Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета МКД Попову Т. В., собственника кв. 108.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5184,5251	207	107,6001
% от числа участников	94,28%	3,76%	1,96%
% от общего числа голосов	83,69%	3,34%	1,74%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,28% от числа голосов участников и 83,69% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 12 - Выбрать председателем Совета МКД Попову Т. В., собственника кв. 108, ПРИНЯТО.

Вопрос 13 - Об утверждении платы за содержание жилого помещения и накопительной платы на текущий ремонт общего имущества. СЛУШАЛИ:

Попова Татьяна Валерьевна - Собственник кв. 108

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 12,50 руб. с 1 кв. м площади и

накопительную плату на текущий ремонт общего имущества в размере 2,00 руб. с 1 кв. м площади. Расходование средств на текущий ремонт по решению Совета МКД.

При подведении итогов голосования учтены голоса 161 собственников помещений с общей площадью 5499,1252 кв. м, обладающих количеством голосов 5499,1252 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4323,3252	729,6	446,2
% от числа участников	78,62%	13,27%	8,11%
% от общего числа голосов	69,79%	11,78%	7,2%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 78,62% от числа голосов участников и 69,79% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 13 - Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 12,50 руб. с 1 кв. м площади и накопительную плату на текущий ремонт общего имущества в размере 2,00 руб. с 1 кв. м площади. Расходование средств на текущий ремонт по решению Совета МКД, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ___ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ___ шт. на ___ л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на ___ л.
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ___ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Попова Т. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"10" апреля 2023 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Дранкова П. И.

Фамилия, инициалы

Подпись

"10" апреля 2023 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Бабко О. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

"10" апреля 2023 г.

Дата проставления подписи

Вегерова Т. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"10" апреля 2023 г.

Дата проставления подписи