

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22,
в форме заочного голосования

г. Новоалтайск

20.03.2018

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Ларионова О.Г.
(кв. 5).

Дата начала голосования 15.03.2018, дата окончания голосования 19.03.2018.

Дата подсчета голосов 20.03.2018 по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2.

Общая площадь многоквартирного дома – **1007,1 м²**, что составляет 100% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – **898,6 м²**.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – **0 м²**.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, – **108,5 м²**.

В голосовании приняли участие собственники **11** жилых помещений общей площадью **713,1 м²**, обладающих **70,81%** голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22, уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Определение места хранения копий протокола и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу:

Предложено выбрать председателем общего собрания Ларионову О.Г.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Предложено выбрать секретарем общего собрания Байшеву Т.А.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Предложено утвердить состав счетную комиссию в составе Мишиной Е.В. и Гофер Ю.И.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Предложено утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22:

- переустройство неветилируемой кровли на вентилируемую с устройством выходов на кровлю.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Предложено утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ:

- 6 400 000,00 рубля.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22, уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты **Ларионову Ольгу Геннадьевну**, собственника кв. 5.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

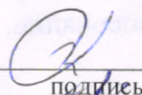
7. По седьмому вопросу:

Предложено определить место хранения копий протокола и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания

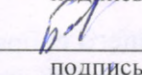

подпись

/Ларионова О.Г./

20.03.18

дата

Секретарь собрания

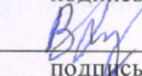

подпись

/Байшева Т.А./

20.03.18

дата

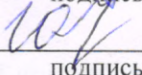
Члены счетной комиссии


подпись

/Мишина Е.В./

20.03.18

дата


подпись

/Гофер Ю.И./

20.03.18

дата

исправлено на 20 число В.В. Мишина Е.В.

Реестр собственников помещений МКД по ул. Космонавтов, д. 22, принявших участие в общем собрании

[illegible]

Реестр собственников помещений МКД по ул. Космонавтов д. 22, принявших участие в общем собрании

Повестка дня общего собрания (ОС):

1. Выбор председателя ОС.
2. Выбор секретаря ОС.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 22, уполномоченно участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Определение места хранения копий протокола и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

[illegible]