Вх.№ 1523
"14" 11 2022
подпись

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
06.11.2022 г. № 3

г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 23
Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

21.10.2022г. – 06.11.2022г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 23

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 21.10.2022г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 23

Дата начала заочного голосования 21.10.2022г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 06.11.2022г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 23

Инициатор(ы) общего собрания:

- Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31 площадью 53

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);
Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31 площадью 53

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33 площадью 52,7

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Нефедова Нина Филипповна - Собственник кв. 28 площадью 47,4
- Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв.. 22 площадью 69,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____
Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1760,8 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1760,8

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1546,4034, что составило 87,82 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет *имеет, не имеет* **кворум** правомочно *правомочно, неправомочно* **принимать решения.**

Повестка дня общего собрания

1) Об избрании председателя общего собрания
2) Об избрании секретаря общего собрания
3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
4) О переносе срока капитального ремонта фундамента многоквартирного дома; ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения;

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31 площадью 53 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1546,4034 кв. м, обладающих количеством голосов 1546,4034 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1546,4034	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	87,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 87,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31 площадью 53 в качестве председателя общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33 площадью 52,7 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1546,4034 кв. м, обладающих количеством голосов 1546,4034 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1546,4034	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	87,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 87,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33 площадью 52,7 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Нефедова Нина Филипповна - Собственник кв. 28 площадью 47,4

- Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв.. 22 площадью 69,6.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1546,4034 кв. м, обладающих количеством голосов 1546,4034 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1546,4034	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	87,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 87,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Нефедова Нина Филипповна - Собственник кв. 28 площадью 47,4

- Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв.. 22 площадью 69,6, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - О переносе срока капитального ремонта фундамента многоквартирного дома; ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; СЛУШАЛИ:

Рассохина Любовь Алексеевна - Собственник кв. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Перенести срок капитального ремонта фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых

инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения с 2026-2028 годов на более позднее время (2032-2034 годы).

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1546,4034 кв. м, обладающих количеством голосов 1546,4034 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1323,0751	223,3283	0
% от числа участников	85,56%	14,44%	0%
% от общего числа голосов	75,14%	12,68%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 85,56% от числа голосов участников и 75,14% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Перенести срок капитального ремонта фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения с 2026-2028 годов на более позднее время (2032-2034 годы), **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "21" 10 2022 г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ____ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ____ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 4 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Рассохина Л. А. _____ "06" ноября 2022 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Кузнецова Л. Г. _____ "06" ноября 2022 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Нефедова Н. Ф. _____ "06" ноября 2022 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Тимошина Н. А. _____ "06" ноября 2022 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи