ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
21.05.2021г. № 1

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2
Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

14.05.2021г. – 20.05.2021г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 23

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 14.05.2021г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, д. 23

Дата начала заочного голосования 14.05.2021г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 20.05.2021г, до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33 площадью 52,7

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);
Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33 площадью 52,7

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв.. 22 площадью 69,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Конева Любовь Григорьевна - Собственник кв.. 26 площадью 66,5
- Нефедова Нина Филипповна - Собственник кв. 28 площадью 47,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - 59 чел

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1760,8 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1760,8

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1334,9901, что составило 75,82 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет *имеет, не имеет* **кворум** правомочно *правомочно, неправомочно* **принимать решения.**

Повестка дня общего собрания

1) Об избрании председателя общего собрания
2) Об избрании секретаря общего собрания
3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
4) О выборе Совета многоквартирного дома
5) О выборе председателя Совета многоквартирного дома
6) Об утверждении поощрения председателю Совета многоквартирного дома

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв.. 22

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 33 площадью 52,7 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1334,9901кв. м, обладающих количеством голосов 1334,9901 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1334,9901	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33 площадью 52,7 в качестве председателя общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

- Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв. 22 площадью 69,6 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1334,9901кв. м, обладающих количеством голосов 1334,9901 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1334,9901	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Тимошина Нина Александровна - Собственник 1/3 кв. 22 площадью 69,6 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

- Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Конева Любовь Григорьевна - Собственник кв.. 26 площадью 66,5

- Нефедова Нина Филипповна - Собственник кв. 28 площадью 47,4.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1334,9901кв. м, обладающих количеством голосов 1334,9901 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1334,9901	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Конева Любовь Григорьевна - Собственник кв. 26 площадью 66,5

- Нефедова Нина Филипповна - Собственник кв. 28 площадью 47,4, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - О выборе Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

- Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 33

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Тимошин Виктор Владимирович (кв. 22), Жулина Любовь Викторовна (кв. 2), Кузнецова Анжелика Валерьевна (кв. 18), Нефедова Нина Филипповна (кв. 28).

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1334,9901кв. м, обладающих количеством голосов 1334,9901 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1334,9901	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Тимошин Виктор Владимирович (кв. 22), Жулина Любовь Викторовна (кв. 2), Кузнецова Анжелика Валерьевна (кв. 18), Нефедова Нина Филипповна (кв. 28)., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5 - О выборе председателя Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

- Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 33

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома - Тимошина Виктора Владимировича, собственника кв. 22.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1334,9901кв. м, обладающих количеством голосов 1334,9901 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1334,9901	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Выбрать председателем Совета многоквартирного дома - Тимошина Виктора Владимировича, собственника кв. 22, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6 - Об утверждении поощрения председателю Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

- Кузнецова Любовь Георгиевна - Собственник 1/2 кв.. 33

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить поощрение председателю Совета многоквартирного дома 2260 рублей в месяц в размере 1,28 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с момента принятия решения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1334,9901кв. м, обладающих количеством голосов 1334,9901 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1334,9901	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,82%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,82% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить поощрение председателю Совета многоквартирного дома 2260 рублей в месяц в размере 1,28 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с момента принятия решения, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "14" мая 2021г. в 1 экз. на 3 л.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.

3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 3 л.

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 4 л.

5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 59 л.

6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 59 шт. на 1 л.

7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Кузнецова Л. Г. _____ "21" мая 2021 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Тимошина Н. А. _____ "21" мая 2021 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Конева Л. Г. _____ "21" мая 2021 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Нефедова Н. Ф. _____ "21" мая 2021 г.

Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи