ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Красногвардейская,16.

г.Новоалтайск «15» сентября 2011г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования является Бычева Л.С., собственник квартиры №21 дома №16 по ул. Красногвардейская.

Общее количество помещений – 84.

Общая площадь многоквартирного дома 3533,20 кв.м. , что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие **64** помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

64 жилых помещений (общая площадь **2685,20 кв.м.**) принадлежат на праве собственности гражданам (**76%** от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать счетною комиссию.
2. Расторжение договора управления с ООО «Домсервис».
3. В соответствии с п.3 ст.161 ЖК РФ выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей компанией.
4. Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома управляющей компании ООО «Наш дом».

1. По первому вопросу:

Выбрать счетноую комиссию в составе двух человек:

Председатель комиссии: Бычева Л.С.

Члены комиссии: Платонова Л.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,18 % голосов; «Против»- 0%; «Воздержался» -6,87%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Расторжение договора управления с ООО «Домсервис».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -93,18 % голосов; «Против»- 0%; «Воздержался» -6,87%

Решение принято- расторгнуть договор управления с ООО «Домсервис»

3. По третьему вопросу:

В соответствии с п.3 ст.161 ЖК РФ выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей компанией.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -93,18% голосов; «Против»- 0%; «Воздержался» -6,87%

Решение принято – выбрать способ управления «управляющая компания»

4. По четвертому вопросу:

Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома управляющей компании ООО «Наш дом».

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-98,18 % голосов; «Против» -0 %; «Воздержался» -6,87 %

Решение принято - Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома управляющей компании ООО «Наш дом».

Председатель счетной комиссии _____/ Бычева Л.С./

Члены комиссии _____/ Платонова Л.А./