

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**20.08.2019г. № 1**

**г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д.2**

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

**20.08.2019г. – 30.08.2019г.**

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: **ул. Красногвардейская, д. 18**

**форма голосования: Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: **20.08.2019г.** **18:00 час.**

Место проведения очного обсуждения: **ул. Красногвардейская, д. 18**

Дата начала заочного голосования **20.08.2019г.**

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование **30.08.2019г., до 20:00 час.**

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений **г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д.2**

**Инициатор(ы) общего собрания:**

**ООО «УК ЖЭУ-2»**

*Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);*

*Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания –

**Уведомление на досках объявлений возле подъездов**

**Председатель общего собрания: - Гринимайер Елена Александровна - Собственник 1/4 кв. 18 площадью 42,7**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Секретарь общего собрания: - Девянина Надежда Васильевна - Собственник 1/2 кв. 4 площадью 44,1**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

**- Девянина Надежда Васильевна - Собственник 1/2 кв. 4 площадью 44,1**

**- Гринимайер Елена Александровна - Собственник 1/4 кв. 18 площадью 42,7**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3551,9 кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3551,9**

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам

Вх. № \_\_\_\_\_  
" 05 сеп 2019 г. 20 г.  
\_\_\_\_\_ подпись

помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 3002, что составило 84,52 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

### Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания
- 2) Об утверждении договора управления МКД в редакции 2019 года
- 3) Об утверждении тарифа на содержание общего имущества
- 4) Об определении способа информирования собственников об ОСС
- 5) Об утверждении л/с на замену трубопровода системы отопления
- 6) Об определении сроков проведения работ в подвальном помещении МКД
- 7) О выборе уполномоченного по приёмке работ на МКД

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Девянину Надежду Васильевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Гринимайер Елена Александровна - Собственник 1/4 кв. 18 площадью 42,7 в качестве председателя общего собрания

Выбрать - Девянина Надежда Васильевна - Собственник 1/2 кв. 4 площадью 44,1 в качестве секретаря общего собрания

Утвердить счётную комиссию в составе:

- Девянина Надежда Васильевна - Собственник 1/2 кв. 4 площадью 44,1

- Гринимайер Елена Александровна - Собственник 1/4 кв. 18 площадью 42,7.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002 кв.м., обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

#### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2972,3334	0	0
% от числа участников	99,01%	0%	0%
% от общего числа голосов	83,68%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,01% от числа голосов участников и 83,68% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 -** Выбрать - Гринимайер Елена Александровна - Собственник 1/4 кв. 18 площадью 42,7 в качестве председателя общего собрания

Выбрать - Девянина Надежда Васильевна - Собственник 1/2 кв. 4 площадью 44,1 в качестве секретаря общего собрания

Утвердить счётную комиссию в составе:

- Девянина Надежда Васильевна - Собственник 1/2 кв. 4 площадью 44,1

- Гринимайер Елена Александровна - Собственник 1/4 кв. 18 площадью 42,7, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 2 - Об утверждении договора управления МКД в редакции 2019 года. СЛУШАЛИ:

Гринимайер Елену Александровну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить договор управления МКД в редакции 2019 года.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002 кв.м., обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	661,45	2226,8167	84,0667
% от числа участников	22,03%	74,18%	2,8%
% от общего числа голосов	18,62%	62,69%	2,37%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 22,03% от числа голосов участников и 18,62% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Утвердить договор управления МКД в редакции 2019 года, НЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3 - Об утверждении тарифа на содержание общего имущества. СЛУШАЛИ:**

Гринимайер Елену Александровну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить плату на содержание общего имущества МКД в размере 11,00 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002 кв.м., обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1899,7251	785,675	286,9333
% от числа участников	63,28%	26,17%	9,56%
% от общего числа голосов	53,48%	22,12%	8,08%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 63,28% от числа голосов участников и 53,48% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить плату на содержание общего имущества МКД в размере 11,00 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади., ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4 - Об определении способа информирования собственников об ОСС. СЛУШАЛИ:**

Гринимайер Елену Александровну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить способ информирования собственников об ОСС и результатах, путём размещения информации на подъездных дверях МКД.

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002 кв.м., обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
--	------	----------	---------------

Кол-во голосов	2942,2334	0	30,1
% от числа участников	98,01%	0%	1%
% от общего числа голосов	82,84%	0%	0,85%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,01% от числа голосов участников и 82,84% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4** - Определить способ информирования собственников об ОСС и результатах, путём размещения информации на подъездных дверях МКД, **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5 - Об утверждении л/с на замену трубопровода системы отопления. СЛУШАЛИ:**

Гринимайер Елену Александровну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить л/с №406 на замену трубопровода системы отопления в подвале МКД стоимостью 421 098,00 руб. в размере 19,80 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади сроком на 6 месяцев, с момента принятия решения..

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002кв.м. , обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2940,8334	0	31,5
% от числа участников	97,96%	0%	1,05%
% от общего числа голосов	82,8%	0%	0,89%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,96% от числа голосов участников и 82,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5** - Утвердить л/с №406 на замену трубопровода системы отопления в подвале МКД стоимостью 421 098,00 руб. в размере 19,80 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади сроком на 6 месяцев, с момента принятия решения., **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 6 - Об определении сроков проведения работ в подвальном помещении МКД. СЛУШАЛИ:**

Гринимайер Елену Александровну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Установить срок окончания работ по замене трубопровода системы отопления в подвале МКД - до 30.09.2019г..

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002кв.м. , обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2940,8334	0	31,5
% от числа участников	97,96%	0%	1,05%
% от общего числа голосов	82,8%	0%	0,89%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,96% от числа голосов участников и 82,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Установить срок окончания работ по замене трубопровода системы отопления в подвале МКД - до 30.09.2019г., ПРИНЯТО.**

**Вопрос 7 - О выборе уполномоченного по приёмке работ на МКД. СЛУШАЛИ:**

Девянину Надежду Васильевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать уполномоченного по приёмке всех работ на МКД Гринимайер Е.А. - собственник кв. 18..

При подведении итогов голосования учтены голоса 97 собственников помещений с общей площадью 3002 кв.м. , обладающих количеством голосов 3002 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2972,3334	0	0
% от числа участников	99,01%	0%	0%
% от общего числа голосов	83,68%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,01% от числа голосов участников и 83,68% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Выбрать уполномоченного по приёмке всех работ на МКД Гринимайер Е.А. - собственник кв. 18., ПРИНЯТО.**

**Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ г.Барнаул, пр-т Ленина, д.7

Место (адрес), указанные в решении общего собрания

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "20 " августа 2019г. в 1 экз. на 9 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на бл.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. на 95 л.
5. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на 3 л.
6. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 3 л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания Гринимайер Е.А. "30" августа 2019 г.

Секретарь общего собрания Девянина Н.В. "30" августа 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Гринимайер Е.А. "30" августа 2019 г.

Девянина Н.В. "30" августа 2019 г.

Гринимайер Е.А. "30" августа 2019 г.

Девянина Н.В. "30" августа 2019 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

СОГЛАСОВАНО:

" " 20 г.

20.08.19г

УТВЕРЖДАЮ:

46/06 20г.

ООО "УЮКЭУ-2"

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 406

(локальный сметный расчет)

на замену трубопровода системы отопления в подвале МКД по ул. Красногвардейская 18.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дкфсктная ведомость

421,098 тыс.руб.

662,85 чел.час

119,87 тыс.руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива Наименование работ и затрат	Объём	Текущая стоимость за единицу			Индекс		Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. з/п	Эксп.	Осн. з/п	Эксп.	Всего	Осн. з/п	Эксп.
				Материал	В т.ч. з/п	Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Сантехнические работы</b>										
1	ТЕРр65-1-1 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (д.15-20м.п, д.20-20м.п,д.25-24м.п) 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)	0,64 (64/100)	6173,93	5949,18 182,29	42,46 22,85	21,6 6,23	7,78 21,6	3951,00	3807 117	27 15
2	ТЕРр65-1-2 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм(40мм) 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)	0,48 (48/100)	10620,44	10233,33 314,25	72,86 39	21,6 6,23	7,78 21,6	5098,00	4912 151	35 19
3	ТЕРр65-1-3 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (76мм) 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)	2,98 (298/100)	13564,33	13110,3 359,66	94,37 59,62	21,6 6,23	7,78 21,6	40422,00	39069 1072	281 178
4	ТЕР16-02-002-01 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)  385,58 = 2 749,79 - 100 x 23,63 - 0,0009 x 1,42 - 0,25 x 4,84	0,2 (20/100)	8008,37	7366,55 211,57	430,25 39,99	21,6 6,23	7,78 21,6	1602,00	1473 43	86 8

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТСЦ-301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты кг  (Районный к-т 15%)	1,7	94,26	94,26		21,6	7,78	160,00	160	
6	Прайс-лист Труба оцинкованная д. 15*2,8 м.п  (Районный к-т 15%)	20	91,83	91,83		21,6	7,78	1837,00	1837	
7	ТЕР16-02-002-02 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)  385,58 = 3 341,71 - 100 x 29,54 - 0,0016 x 1,42 - 0,44 x 4,84	0,2 (20/100)	8008,37	7366,55 211,57	430,25 39,99	21,6	7,78	1602,00	1473 43	86 8
8	ТСЦ-301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты кг  (Районный к-т 15%)	1,8	94,26	94,26		21,6	7,78	170,00	170	
9	Прайс-лист Труба оцинкованная д. 20*2,8 м.п  (Районный к-т 15%)	20	119,43	119,43		21,6	7,78	2389,00	2389	
10	ТЕР16-02-002-03 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)  385,58 = 4 228,92 - 100 x 38,40 - 0,0025 x 1,42 - 0,69 x 4,84	0,24 (24/100)	8008,37	7366,55 211,57	430,25 39,99	21,6	7,78	1922,00	1768 51	103 10
11	ТСЦ-301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты кг  (Районный к-т 15%)	2	94,26	94,26		21,6	7,78	189,00	189	
12	Прайс-лист Труба оцинкованная д. 25*3,2 м.п  (Районный к-т 15%)	25	161,48	161,48		21,6	7,78	4037,00	4037	
13	ТЕР16-02-002-05 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)	0,48 (48/100)	43653,50	7366,55 35856,7	430,25 39,99	21,6	7,78	20954,00	3536 17211	207 19

Итого по разделу 1 Сантехнические работы

(Районный к-т 15%)

шт.

Итого приварен А.К.

308773,00

10,22

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТСЦ-301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты кг  (Районный к-т 15%)	4	94,26	94,26		21,6 6,23	7,78 21,6	377,00	377	
15	Прайс-лист Труба оцинкованная д.40*3,5 м.п.  (Районный к-т 15%)	48	251,63	251,63		21,6 6,23	7,78 21,6	12078,00	12078	
16	ТЕР16-02-002-08 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм (76мм) 100 м трубопровода  (Районный к-т 15%)  726,53 = 12 499,79 - 100 x 117,36 - 0,007 x 455,71 - 0,0251 x 1,42 - 7,03 x 4,84	2,98 (298/100)	13414,13	11585,87 799,5	1028,76 74,77	21,6 6,23	7,78 21,6	39974,00	34526 2382	3066 223
17	ТСЦ-301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты кг  (Районный к-т 15%)	12	94,26	94,26		21,6 6,23	7,78 21,6	1131,00	1131	
18	Прайс-лист "Металлпром" Труба оцинкованная д.76*3,5 м.п.  (Районный к-т 15%)	298	402,02	402,02		21,6 6,23	7,78 21,6	119802,00	119802	
19	Прайс-лист Отвод д.76 стальн. шт.  (Районный к-т 15%)	6	136,00	136		21,6 6,23	7,78 21,6	816,00	816	
20	ТЕР16-05-001-01 Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм 1 шт.  (Районный к-т 15%)	8 (8/1)	738,49	275,72 434,3	28,47	21,6 6,23	7,78 21,6	5908,00	2206 3474	228,00
21	Прайс-лист "Маяк" Кран шаровый д.25 шт.  (Районный к-т 15%)	8	323,03	323,03		21,6 6,23	7,78 21,6	2584,00	2584	
22	Прайс-лист "Маяк" Резьба приварная д.25 шт.  (Районный к-т 15%)	8	10,22	10,22		21,6 6,23	7,78 21,6	82,00	82	
Итого по разделу 1 Сантехнические работы								308773,00		

23	ИЗЛ-28-01-022-01 Изоляция поверхностей трубопроводов штучными изделиями из пенополиуретана (полуцилиндрами и сегментами) 1 м3 изоляции  (Районный к-т 15%)  301,10 = 3 103,30 - 4Е-5 x 29 967,64 - 0,0006 x 14 193,84 - 1,1 x 2 201,28 - 9,1 x 39,55 - 0,193 x 57,80	5,38 (5,38/1)	5638,87	4947,38 <u>408,06</u>	283,43	21,6 <u>6,23</u>	7,78 <u>21,6</u>	30337,00	26617 <u>2195</u>	1525,00
24	Прайс-лист ООО "Теплый ключ" Энергофлекс д.18 т. 9мм м.п.  (Районный к-т 15%)	20	13,58	<u>13,58</u>		21,6 <u>6,23</u>	7,78 <u>21,6</u>	272,00	<u>272</u>	
25	Прайс-лист ООО "Теплый ключ" Энергофлекс д.22 т. 13мм м.п.  (Районный к-т 15%)	24	25,48	<u>25,48</u>		21,6 <u>6,23</u>	7,78 <u>21,6</u>	612,00	<u>612</u>	
26	Прайс-лист ООО "Теплый ключ" Энергофлекс д.28 т. 13мм м.п.  (Районный к-т 15%)	24	25,48	<u>25,48</u>		21,6 <u>6,23</u>	7,78 <u>21,6</u>	612,00	<u>612</u>	
27	Прайс-лист ООО "Теплый ключ" Энергофлекс д.42 т. 13мм м.п.  (Районный к-т 15%)	48	44,17	<u>44,17</u>		21,6 <u>6,23</u>	7,78 <u>21,6</u>	2120,00	<u>2120</u>	
28	Прайс-лист ООО "Теплый ключ" Энергофлекс д.76 т.13мм м.п.  (Районный к-т 15%)	298	80,74	<u>80,74</u>		21,6 <u>6,23</u>	7,78 <u>21,6</u>	24061,00	<u>24061</u>	
<b>Итого по разделу 2 Новый Раздел</b>								69459,00		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								325099	119387	5644
									200068	480
Накладные расходы								53133		
<b>Итого по смете:</b>										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								66271		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								242502		
Теплоизоляционные работы								69459		
<b>Итого</b>								378232		
<b>В том числе:</b>										
Материалы								200068		
Машины и механизмы								5644		
ФОТ								119867		
Накладные расходы								53133		
Возмещение НДС на эксплуатацию машин (ЭМ-ЗПМ)*0,20								1033		
Накладные расходы НР*С, 1712*0,20								1819		

118

ул. Красногвардейская, д. 18, г. Новодмитовск (общее собрание с 20.08.2019 по 30.08.2019)

Место проведения того же общего собрания  
от 30.08.2019 №1  
многоквартирном доме  
собственников помещений в  
здании, расположенном по адресу:

Возмещение НДС по материалам  
**ВСЕГО по смете**

Составил: \_\_\_\_\_ инженер-сметчик А.Л. Непомнящих  
(должность, подпись, расшифровка)

Составил дефектную ведомость: \_\_\_\_\_ начальник участка Плотников С.А.  
(должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: Председатель МКД \_\_\_\_\_