

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск ул. Красногвардейская, 18.

г. Новоалтайск

«23» мая 2014г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования является Гринимайер О.А., квартира № 18 дома №18 по ул. Красногвардейская., действующий на основании единой доверенности собственников помещений МКД выданной на общем собрании собственников МКД от 26.07.13г.

Общее количество помещений - 80.

Общая площадь многоквартирного дома 3545,3 кв.м. (жилая 3515,1 кв.м. и не жилая 30,2 кв.м), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме. В голосовании приняло участие 73 помещения МКД.

Из общего числа голосовавших:

72 жилых помещений (общая площадь 3084,8 кв.м.) и 1 не жилое помещение (общая площадь 30,2 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам (87,86 % от общего числа голосов). **Кворум** имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Утвердить размещение парковки автомобилей на придомовой территории за счет средств собственников кв.3,8,10,14,20,31,33,36,45,46,48,49,55,69 и установить данным собственникам индивидуальные парковочные места с табличками, остальные парковочные места считать парковкой общего пользования (7 мест - в районе 3 и 4 подъездов).
3. Утвердить размещение детской площадки на придомовой территории за счет частичного финансирования собственников автомобилей имеющих парковочные места и частичного финансирования собственников помещений имеющих несовершеннолетних детей в возрасте до 8 лет.
4. Утвердить оплату за ремонт швов в размере 4,98 руб. за 1 кв.м занимаемой площади в течении 6 месяцев с момента принятия решения).
(Стоимость ремонта швов 300м по 350руб.= 105000руб.)
5. Ввести поощрение председателю Совета дома в размере 4000 рублей ежемесячно.
6. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения компании.

1. По первому вопросу:

Выбор счетной комиссии в составе двух человек:

Председатель комиссии: Гринимайер О.А. - ГОЛОСОВАЛИ: «За» -92,18 %
голосов Члены комиссии: Девянина Н.В. - ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92,22 %
голосов

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Утвердить размещение парковки автомобилей на придомовой территории за счет средств собственников кв.3,8,10,14,20,31,33,36,45,46,48,49,55,69 и установить данным собственникам индивидуальные парковочные места с табличками, остальные парковочные места считать парковкой общего пользования (7 мест - в районе 3 и 4 подъездов).
ГОЛОСОВАЛИ: «За» -80,66 % голосов; «Против»- 17,91%; «Воздержался» -1,43%

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Утвердить размещение детской площадки на придомовой территории за счет частичного финансирования собственников автомобилей имеющих парковочные места и частичного финансирования собственников помещений имеющих несовершеннолетних детей в возрасте до 8 лет. ГОЛОСОВАЛИ: «За» -89,5 % голосов; «Против»- 3,3%; «Воздержался» - 7,2%

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Утвердить оплату за ремонт швов в размере **4,98 руб.** за 1 кв.м занимаемой площади в течении 6 месяцев с момента принятия решения). (Стоимость ремонта швов 300м по 350руб.= 105000руб.)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -66,03 % голосов; «Против»- 21,17%; «Воздержался» - 12,8%

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Ввести поощрение председателю Совета дома в размере **4000 рублей** ежемесячно ГОЛОСОВАЛИ: «За» -88,88 % голосов; «Против»- 5,35%; «Воздержался» - 5,77%

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

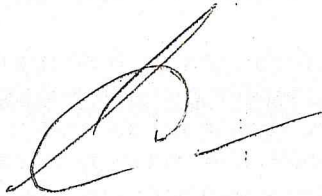
Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения компании.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-81,41 % голосов; «Против» 0 %; «Воздержался» - 18,59 %

Решение принято.

Председатель счетной комиссии

Члены комиссии



/ Гринимайер О.А. /



/ Девянина Н.В. /