

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Крылова, 1
г. Новоалтайск, 09 июля 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Мокроусова Л.В., собственник квартиры №32 дома №1 по ул. Крылова.

Общее количество помещений – 48 .

Дата начала голосования 30 июня 2015г., дата окончания голосования 08 июля 2015г..

Дата подсчета голосов 09.07.2015г. по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 2046,5 м2, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 27 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

27 жилых помещений общей площадью 1212,44 м2 принадлежат на праве собственности гражданам в размере **59,24 %** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Отмена всех ранее принятых решений, расторжение договоров управления многоквартирным домом.
3. Выбор способа управления - управляющая компания.
4. Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .
5. Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО «ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).
6. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества, уборки придомовой территории дома, уборки лестничных клеток, обслуживание общедомовых приборов учета в размере **10,72 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.
7. Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.
8. Поручить управляющей организации ООО «ЖЭУ№1» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома.
9. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Мокроусова Л.В. Голосовали «за»- 100%

Секретарь собрания Шарапов Г.В. Голосовали «за»- 100%

Председатель счетной комиссии Мокроусова Л.В. Голосовали «за»- 100%

Член комиссии Шарапов Г.В. Голосовали «за»- 100%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Отмена всех ранее принятых решений, расторжение договоров управления многоквартирным домом.

Голосовали «за»- 100% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Выбор способа управления - управляющая компания.

Голосовали «за»- 100% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решили выбрать способ управления – управляющая компания.

4. По четвертому вопросу:

Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .

Голосовали «за»- 100% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решили выбрать управляющую компанию – ООО «ЖЭУ№1».

5. По пятому вопросу:

Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО «ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).

Голосовали «за»- 95,29% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 4,71% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома ,уборки лестничных клеток, обслуживание общедомовых приборов учета в размере **10,72 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за»- 95,29% голосов, «нет» -4,71% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.

Голосовали «за»- 100% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

8. По восьмому вопросу:

Поручить управляющей организации ООО «ЖЭУ№1» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома.

Голосовали «за»- 60,34% голосов, «нет» -20,59% голосов, «воздержался»- 4,71% голосов.

Решение принято.


9. По девятому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

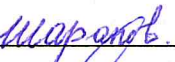
Голосовали «за»- 95,29% голосов, «нет» -4,71% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

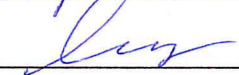
Председатель собрания

 / Мокроусова Л.В./

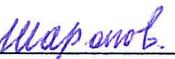
Секретарь собрания

 / Шарапов Г.В. /

Председатель счетной комиссии

 / Мокроусова Л.В. /

Член комиссии

 / Шарапов Г.В./