

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
14.01.2024 г. № 1**

г. Новоалтайск, ул Молодежная, д. 22

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

25.12.2023г. – 14.01.2024г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул Молодежная, д. 22

форма голосования: **Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: 25.12.2023г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул Молодежная, д. 22

Дата начала заочного голосования 25.12.2023г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 14.01.2024г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул Молодежная, д. 22

Инициатор(ы) общего собрания:

- Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8 площадью 72,3

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующим (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8 площадью 72,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3 площадью 70,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

**- Соколова Валентина Дмитриевна - Собственник 1/4 кв. 2 площадью 70,6
- Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3 площадью 70,8**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по во поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 546,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 546,1

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собствен помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 504,398, что составило 92,36 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать реш
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счѐтной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущ
- 5) О выборе Совета дома

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8 площадью 72,3 в качестве председателя собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 22 собственников помещений с общей площадью 504,398 кв. м, обладающих количеством голосов 504,398 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопр (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	504,398	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,36%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участ и 92,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Болотина Ирина Сергеевна - Собственн 8 площадью 72,3 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3 площадью 70,8 в качестве секретаря об собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 22 собственников помещений с общей площадью 504,398 кв. м, обладающих количеством голосов 504,398 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	504,398	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,36%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3 площадью 70,8 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Соколова Валентина Дмитриевна - Собственник 1/4 кв. 2 площадью 70,6
- Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3 площадью 70,8.

При подведении итогов голосования учтены голоса 22 собственников помещений с общей площадью 504,398 кв. м, обладающих количеством голосов 504,398 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	504,398	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,36%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Соколова Валентина Дмитриевна - Собственник 1/4 кв. 2 площадью 70,6
- Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3 площадью 70,8, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества. СЛУШАЛИ:

Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 15-00 рублей с 1 кв. м площади и накопительную плату в размере 4-00 рубля с 1 кв. м площади. Решение по расходованию средств на текущий ремонт - по решению Совета дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса 22 собственников помещений с общей площадью 504,398 кв. м, обладающих количеством голосов 504,398 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	504,398	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,36%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 15-00 рублей с 1 кв. м площади и накопительную плату в размере 4-00 рубля с 1 кв. м площади. Решение по расходованию средств на текущий ремонт - по решению Совета дома, **ПРИНЯТО**.

Вопрос 5 - О выборе Совета дома. СЛУШАЛИ:

Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет дома в составе: Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8; Соколова Валентина Дмитриевна - Собственник 1/4 кв. 2; Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3.

При подведении итогов голосования учтены голоса 22 собственников помещений с общей площадью 504,398 кв. м, обладающих количеством голосов 504,398 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	504,398	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,36%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Выбрать Совет дома в составе: Болотина Ирина Сергеевна - Собственник кв. 8; Соколова Валентина Дмитриевна - Собственник 1/4 кв. 2; Горелова Татьяна Ивановна - Собственник кв. 3, **ПРИНЯТО**.

Приложения к протоколу:

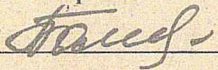
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.

7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания на ___ л.

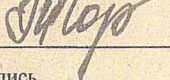
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:


Председатель общего собрания

Болотина И. С.  "14" января 2024 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Горелова Т. И.  "14" января 2024 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Соколова В. Д.  "14" января 2024 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Горелова Т. И.  "14" января 2024 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи